

Vereniging Reformatorisch SWV WSNS
Het bestuur
Kastanjelaan 12
2982CM RIDDERKERK

RietvelddeJong
Accountants en Belastingadviseurs B.V.
Burg. Uilkensstraat 24
2861 AE Bergambacht
Postbus 71
2860 AB Bergambacht
T 0182 64 54 54
F 0182 35 76 55
E info@rietvelddejong.nl
I www.rietvelddejong.nl
IBAN: NL31 RABO 0307 3720 30

Bergambacht, 5 april 2019

Betreft: jaarrekening 2018

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2018 van uw vereniging.

De balans per 31 december 2018, destaat van baten en lasten over 2018 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2018 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Vereniging Reformatorisch SWV WSNS te Rotterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de winst- en verliesrekening over 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten".

Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland algemeen aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Vereniging Reformatorisch SWV WSNS.

Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 15-12-1998 werd de vereniging Vereniging Reformatorisch SWV WSNS per genoemde datum opgericht.

De vereniging is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 24292372.

Bestuur

Het bestuur wordt gevoerd door:

- Dhr. D. van Dam, voorzitter
- Dhr. M. de Pee, secretaris

1.3 Exploitatieresultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de vereniging verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de staat van baten en lasten.

	2018		2017	
	€	%	€	%
Baten	154.917	100,0%	173.958	100,0%
Totaal baten	154.917	100,0%	173.958	100,0%
Afschrijvingen materiële vaste activa	50.653	32,7%	50.653	29,1%
Huisvestingskosten	25.896	16,7%	36.708	21,1%
Kantoorkosten	10	0,0%	10	0,0%
Algemene kosten	3.454	2,2%	1.824	1,1%
Som der bedrijfslasten	80.013	51,6%	89.195	51,3%
Saldo baten en lasten	74.904	48,4%	84.763	48,7%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-29.646	-19,1%	-30.804	-17,7%
Som der financiële baten en lasten	-29.646	-19,1%	-30.804	-17,7%
Exploitatieresultaat	45.258	29,3%	53.959	31,0%

1.3 Exploitatieresultaatvergelijking

Het resultaat 2018 is ten opzichte van 2017 gedaald met € 8.701. De ontwikkeling van het resultaat 2018 ten opzichte van 2017 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het exploitatieresultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Daling van:</i>		
Huisvestingskosten	10.812	
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>1.158</u>	
		11.970
Het exploitatieresultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Daling van:</i>		
Baten	19.041	
<i>Stijging van:</i>		
Algemene kosten	<u>1.630</u>	
		<u>20.671</u>
Daling resultaat		<u><u>8.701</u></u>

1.4 Meerjarenoverzicht

Ter analyse van het exploitatieresultaat van de vereniging verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de staat van baten en lasten.

	2018	2017	2016	2015
	€	€	€	€
Baten	154.917	173.958	197.717	167.220
Totaal baten	154.917	173.958	197.717	167.220
Afschrijvingen materiële vaste activa	50.653	50.653	50.660	50.660
Overige personeelskosten	-	-	-	-675
Huisvestingskosten	25.896	36.708	-22.521	39.888
Kantoorkosten	10	10	60	142
Algemene kosten	3.454	1.824	3.460	6.062
Som der bedrijfslasten	80.013	89.195	31.659	96.077
Saldo baten en lasten	74.904	84.763	166.058	71.143
Rentelasten en soortgelijke kosten	-29.646	-30.804	-33.257	-37.605
Som der financiële baten en lasten	-29.646	-30.804	-33.257	-37.605
Exploitatieresultaat	45.258	53.959	132.801	33.538

1.5 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie van de vereniging verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans.

	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
Op korte termijn beschikbaar:				
Vorderingen	<u>1.423</u>		<u>1.166</u>	
Totaal vlottende activa		1.423		1.166
Kortlopende schulden		<u>87.175</u>		<u>132.278</u>
Werkkapitaal		<u>-85.752</u>		<u>-131.112</u>
Vastgelegd op lange termijn:				
Materiële vaste activa	<u>1.650.686</u>		<u>1.701.339</u>	
		<u>1.650.686</u>		<u>1.701.339</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen		<u><u>1.564.934</u></u>		<u><u>1.570.227</u></u>
Deze financiering vond plaats met:				
Eigen vermogen		456.282		411.024
Voorzieningen		62		629
Langlopende schulden		<u>1.108.590</u>		<u>1.158.574</u>
		<u><u>1.564.934</u></u>		<u><u>1.570.227</u></u>

Blijkens deze opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2018 ten opzichte van 31 december 2017 gestegen met € 45.360.

1.6 Kengetallen

Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de vereniging in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	2018	2017	2016	2015
Verhouding eigen vermogen / totaal vermogen	0,28	0,24	0,20	0,12
Verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen	0,38	0,32	0,26	0,14
Verhouding vreemd vermogen / totaal vermogen	0,72	0,76	0,80	0,88

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Bergambacht, 5 april 2019

Hoogachtend,

RietvelddeJong
Accountants en Belastingadviseurs B.V.

A.G. Rietveld
Accountant-Administratieconsulent

2.1 Balans per 31 december 2018

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	<u>31 december 2018</u>		<u>31 december 2017</u>	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	<u>1.650.686</u>	1.650.686	<u>1.701.339</u>	1.701.339
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Overige vorderingen	<u>1.423</u>	1.423	<u>1.166</u>	1.166
Totaal activazijde		<u><u>1.652.109</u></u>		<u><u>1.702.505</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 5 april 2019

2.1 Balans per 31 december 2018

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2018		31 december 2017	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Bestemmingsreserve verplaatsing De Akker	<u>456.282</u>	456.282	<u>411.024</u>	411.024
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	<u>62</u>	62	<u>629</u>	629
Langlopende schulden				
Onderhandse leningen	608.568		608.568	
Hypothecaire leningen	<u>500.022</u>	1.108.590	<u>550.006</u>	1.158.574
Kortlopende schulden				
Schulden aan kredietinstellingen	68.808		121.151	
Handelscrediteuren	1.000		-	
Overige schulden	<u>17.367</u>	87.175	<u>11.127</u>	132.278
Totaal passivazijde		<u><u>1.652.109</u></u>		<u><u>1.702.505</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 5 april 2019

2.2 Staat van baten en lasten over 2018

	2018		2017	
	€	€	€	€
Baten		154.917		173.958
Totaal baten		<u>154.917</u>		<u>173.958</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa	50.653		50.653	
Huisvestingskosten	25.896		36.708	
Kantoorkosten	10		10	
Algemene kosten	3.454		1.824	
Som der bedrijfslasten		80.013		89.195
Saldo baten en lasten		<u>74.904</u>		<u>84.763</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	-29.646		-30.804	
Som der financiële baten en lasten		-29.646		-30.804
Exploitatieresultaat		<u><u>45.258</u></u>		<u><u>53.959</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 5 april 2019